



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI STAFFORA

PROVINCIA DI PAVIA

CONSIGLIO COMUNALE VERBALE DI DELIBERAZIONE N.8 DEL 13/05/2022

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. ESAME ED APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventidue** addì **tredici** del mese di **maggio** alle ore **quindici** e minuti **zero** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Gandolfi Andrea - Sindaco	Sì
2. Albertazzi Eleonora - Consigliere	Sì
3. Burrone Matteo - Consigliere	Sì
4. Masanta Mattia - Consigliere	Sì
5. Fossati Angelo - Consigliere	Giust.
6. Volpini Francesco - Consigliere	Giust.
7. Ferrari Pietro - Consigliere	Sì
8. Tambussi Barbara - Consigliere	Giust.
9. Zambianchi Elio - Consigliere	Sì
10. Agnes Malaspina Pier Luigi - Consigliere	Giust.
11. Carraro Giorgio - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Sandro Sciamanna** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Gandolfi Andrea** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. ESAME ED APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, l'art. 42, comma 2, lett. f), che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza all'istituzione e ordinamento dei tributi nonché alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria;

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Visto altresì l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

Dato atto che con il decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi (cd. Milleproroghe 2022), convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, il termine di cui sopra è stato fissato al 31 maggio 2022;

Premesso che la legge di Stabilità per l'anno 2014 (n. 147/2013) aveva istituito, a partire dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Atteso che la Legge 160/2019 (Legge di bilancio 2020), art. 1, comma 738, ha disposto che a decorrere dall'anno 2020 l'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639 della L. 147/2013 è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa sui Rifiuti (TARI);

Richiamati e fatti propri i commi da 739 a 782 dell'art. 1 Legge di bilancio 2020, che definiscono la nuova imposta IMU in vigore dal 1° gennaio 2020;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 16.07.2020, con la quale è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione della nuova imposta comunale propria (IMU);

Dato atto che la Corte di Cassazione è recentemente intervenuta in più occasioni in materia di applicazione dell'imposta municipale propria in caso di coniugi che abbiano stabilito la dimora

abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale o in Comuni diversi; nella fattispecie, la Corte ha chiarito che le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile, salvo il caso in cui i coniugi possano dimostrare la separazione;

Richiamate altresì le disposizioni normative vigenti in materia di soggetti residenti all'estero e di immobili concessi in comodato d'uso gratuito agli enti territoriali per scopi istituzionali o statutari;

Ritenuto opportuno adeguare il contenuto del regolamento comunale in materia di applicazione dell'IMU alla normativa vigente e alle interpretazioni legislative intercorse;

Visto il parere favorevole reso dal Revisore dei Conti espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica, contabile e amministrativa della proposta in oggetto;

Visto il vigente regolamento comunale delle entrate;

Con voti favorevoli unanimi espressi ai sensi di legge

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
- 2) di approvare il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, così come allegato alla presente deliberazione, formandone parte integrante e sostanziale;
- 3) di stabilire che il suddetto regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2022;
- 4) di inviare per via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi della normativa vigente in materia di obblighi di trasmissione delle delibere regolamentari e tariffarie;
- 5) di pubblicare il presente regolamento nell'apposita Sezione dedicata del portale istituzionale del Comune di Santa Margherita di Staffora.

SUCCESSIVAMENTE

Il Consiglio comunale, ritenuta la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.L. 18.8.2000, N. 267

Con voti unanimi favorevoli espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI STAFFORA

PROVINCIA DI PAVIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. ESAME ED APPROVAZIONE
--

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Santa Margherita di Staffora, lì 13/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to : Celasco Tiziana

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione in oggetto, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Santa Margherita di Staffora, lì 13/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to : Celasco Tiziana

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Gandolfi Andrea

Il Segretario Comunale
F.to : Sandro Sciamanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 123 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 31/05/2022 al 15/06/2022 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Santa Margherita di Staffora, lì 31/05/2022

Il Segretario Comunale
F.to : Sandro Sciamanna

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

divenuta esecutiva in data 13-mag-2022

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

Santa Margherita di Staffora, lì 13-mag-2022

Il Segretario Comunale
F.to : Sandro Sciamanna

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Sandro Sciamanna